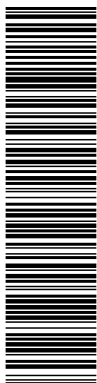


DOCUMENT Decret: DE PLANEJAMENT I PROJECTES - 2022022848 - Planejament ...	IDENTIFICADORS Document: 11950640
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: ZPI7Z-NB70I-35OEY Data d'emissió: 22 de Setembre de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidor delegat d'Urbanisme i Activitats de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 22/09/2022 14:45
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 7868137_ZPI7Z-NB70I-35OEY_80BDBF75A12A301A15F53E928D35B444F97C7FEE i podeu comprovar-ne la seva validesa a http://www.girona.cat/verificacio_signatura mitjançant el codi de verificació que consta a la capçalera. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura



ig/XA/fev
Exp.: 2021043003 - C. 02.031.140

Decret de l'Alcaldia

Núm. 2022022848

El Plenari municipal va aprovar una moció per a una moratòria en l'establiment de nous habitatges destinats a ús turístic a la ciutat, per la qual cosa, en data 18 de novembre de 2021, es va publicar l'acord municipal de suspensió de la tramitació de les comunicacions prèvies d'inici de l'activitat d'Habitatges d'Ús Turístic (HUTs), en l'àmbit del Pla Especial de Protecció i Reforma Interior del Barri Vell de Girona. La finalitat de la suspensió és estudiar la formulació del planejament per ordenar la implantació dels HUTs de manera compatible amb les dinàmiques dels barris on es situen. Analitzada la situació i amb la recuperació del turisme després de l'aturada durant la pandèmia de la Covid-19, l'Ajuntament de Girona impulsa la formulació i tramitació del planejament per l'ordenació de la implantació dels HUTs a la ciutat.

De conformitat amb l'apartat 1 de l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC), amb l'objectiu de millorar la participació de la ciutadania en el procediment d'elaboració de normes, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte de Modificació Puntual del PGOU, se substanciarà una consulta pública a través del portal web de l'administració competent, per recaptar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma sobre:

- a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.
- b) La necessitat i l'oportunitat de la seva aprovació.
- c) Els objectius de la norma.
- d) Les possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores.

La ciutadania, les organitzacions i les associacions que així ho considerin poden fer arribar les seves opinions sobre els aspectes plantejats en la memòria obrant a l'expedient que s'adjunta com annex a l'informe present, mitjançant la seva presentació en qualsevol dels llocs indicats en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Real Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (LUC), i Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

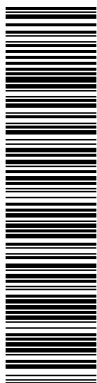
Pla general d'ordenació urbana del municipi de Girona, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 28 de febrer de 2002, text refós de les nnuu conformat en sessió de data 9 de febrer de 2006 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicat en el DOGC 4618 de 21 d'abril de 2006.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2021002927, de data 16 de febrer de 2021,

DECRETO

Primer. Sotmetre a consulta pública prèvia el planejament d'ordenació de la implantació dels Habitatges d'ús Turístic al portal web d'aquesta administració donant compliment a allò

DOCUMENT Decret: DE PLANEJAMENT I PROJECTES - 2022022848 - Planejament ...	IDENTIFICADORS Document: 11950640	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: ZPI7Z-NB70I-35OEY Data d'emissió: 22 de Setembre de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidor delegat d'Urbanisme i Activitats de l'AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 22/09/2022 14:45</small>	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 7868137_ZPI7Z-NB70I-35OEY_80BDBF75A12A301A15F53E928D35B444F97C7FEE. I podeu comprovar-ne la seva validesa a http://www.girona.cat/verificacio_signatura mitjançant el codi de verificació que consta a la capçalera. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

ig/XA/fev
Exp.: 2021043003 - C. 02.031.140

que disposa l'art. 133 LPAC i per un termini de vint dies a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació (s'adjunta com a Annex 1 la memòria amb la informació que es sotmetrà a consulta pública).

Segon. Ratificar la present resolució en la propera sessió plenària que celebri la Corporació.

Documents incorporats a l'expedient:

AN - memòria
CSV: GLBR0-6XAQE-I1BIN

El regidor delegat d'Urbanisme i Activitats

Lluís Martí Arderiu

Traspasat per a la seva signatura en data 22 de setembre de 2022

La validació d'aquest document es realitza mitjançant signatura digital d'acord amb la Política Operativa sobre la gestió de resolucions digitals dels diferents òrgans de govern, aprovada per la Junta de Govern Local de 16 de juliol de 2021.